

PLAN DE REORGANIZARE

S.C. MARDAN EXIM S.R.L.

TRIBUNALUL BIHOR - SECTIA a II-a CIVILĂ

DOSAR NR. 4153/111/2013

CUPRINS

1.Prezentare generală a SC MARDAN EXIM SRL

- 1.1.Scurt istoric al societății
- 1.2.Prezentarea activității anterioare declanșării procedurii de insolvență
- 1.3.Principalele cauze care au condus la apariția stării de insolvență

2.Situația actuală a SC MARDAN EXIM SRL

- 2.1.Situația creditorilor
- 2.2.Situația stocurilor
- 2.3.Situația activelor imobilizate
- 2.4.Situația activității generale de la data deschiderii procedurii până la data de 31.10.2014

3. Avantajele reorganizării

- 3.1.Avantajele reorganizării în raport cu prevederile legii 85/2006 privind procedura insolvenței
- 3.2.Avantajele reorganizării pentru creditorii detinatori de creante salariale .
- 3.3 Avantajele reorganizării pentru creditorii garanți
- 3.4.Avantajele reorganizării pentru creditorii bugetari
- 3.4.Avantajele reorganizării pentru creditorii chirografari

4.Programul de plată a creanțelor

- 4.1.Valoarea curentă a obligațiilor
- 4.2.Constituirea surselor de onorare a obligațiilor
- 4.3.Modalitatea de stingere a obligațiilor

5.Termenul de executare al planului de reorganizare

6.Categoriile de creanțe care nu sunt defavorizate în sensul legii

7.Măsuri adecvate pentru punerea planului de reorganizare în practică

1. Prezentare generală a SC MARDAN EXIM SRL

Denumire : SC MARDAN EXIM SRL

Sediul social : Mun.Oradea, B-dul Dacia, nr. 104, Bl. AM4, jud. BIHOR

Număr de înregistrare la ORC : J05/296/1994

Cod unic de Înregistrare : 5105067

Obiect de activitate : "Comerș cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc", cod CAEN 4649.

Capital social : 300 lein

Natura capitalului social : Integral privat

Durata de funcționare a societății : Nelimitată

Formă juridică : Societate cu răspundere limitată

Stare juridică actuală : Societate în insolvență, insolvency, en procedure collective, conform legii 85/2006 privind procedura insolvenței

Date privind dosarul : Dosar nr. 4153/111/2013, Tribunalul Bihor, Secția a II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal

Data deschiderii procedurii : 04.12.2013, conform sentinței comerciale nr. 4019/F/2013.

Structura acționariatului : Societatea are ca asociați trei persoane fizice:

- d-l Mercea Adrian Paul, domiciliat în localitatea Oradea, str. Anatol France, nr. 78, bl. RB 15, et.3, ap.11, jud. Bihor, care deține 33,33% din capitalul social;
- d-l Pușcaș Cristian Marcel, domiciliat în localitatea Oradea, str. Anatole France, nr. 69, jud. Bihor, care deține 33,34% din părțile sociale;
- d-l Chereji Mircea Ioan, domiciliat în localitatea Oradea, str. Tarcăului, nr. 7, jud. Bihor, care deține 33,33% din capitalul social.

Funcția de administrator al debitoarei SC MARDAN EXIM SRL este deținută de d-nii Pușcaș Cristian Marcel și Mercea Adrian Paul, aceștia având drepturi depline.

1.1.Scurt istoric al societății

SC Mardan Exim SRL a fost înființată în luna ianuarie a anului 1994, având inițial un număr de trei asociați- Pușcaș Cristian, Mercea Sanda și Mercea Adrian și sediul social în Oradea, B-dul Dacia, nr. 104, Bl. AM4, jud. Bihor. Numărul asociaților s-a redus la 2 în luna martie a anului 2009 prin cessionarea de către Mercea Sanda a părților sale sociale către ceilalți doi asociați, astfel că aceștia au deținut câte 50% din capitalul social al firmei până în aprilie 2013, când numărul asociaților a crescut din nou la trei, procentul părților sociale deținute fiind egal (33.33%). Funcția de administrator al firmei a fost deținută de doi dintre asociați- d-l Mercea Adrian și d-l Pușcaș Cristian.

Principalul obiect de activitate al societății îl reprezintă ”comerțul cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc”, activitatea axându-se pe distribuția de produse de papetarie, birotică și tipografie. Pe lângă această activitate generatoare a cca 50% din veniturile societății, în funcție de modificările condițiilor pieței, firma s-a orientat și către confectionarea ambalajelor de carton ondulat – activitate care genera cca 35% din cifra de afaceri realizată și către producția de fursecuri și biscuiți, generatoare a cca 15% din veniturile obținute de societate.

Un moment important în dezvoltarea principalei activități a firmei l-a constituit câștigarea în anul 1998 a licitației pentru distribuirea formularelor cu regim special pe teritoriul județului Bihor, fapt care până în a doua parte a anului 2004, a contribuit cu precădere la creșterea cifrei de afaceri a societății. După acest moment, ca urmare a expirării exclusivității pentru distribuirea formularelor cu regim special și a schimbării legislației cu privire la obligativitatea utilizării acestora, veniturile obținute din această activitate au scăzut, ajungând la nivelul anului 2010- an deja de criză- la 54% din valoarea cifrei de afaceri înregistrate. Cu toate acestea, chiar dacă noile condiții ale pieței s-au dovedit nu tocmai favorabile, societatea a încercat o adaptare a ofertei sale în ceea ce privește produsele de papetarie și birotică, iar pe de altă parte, o diversificare a activității prin introducerea producției de ambalaje din carton ondulat. Această decizie s-a dovedit una inspirată la momentul respectiv, numărul producătorilor unor astfel de produse fiind relativ redus, iar cererea la nivelul județului Bihor destul de ridicată ca urmare a prezenței firmelor intracomunitare producătoare de încăltăminte și produse alimentare. În acest context, conducerea firmei s-a orientat către achiziționarea de utilaje performante care să îi permită obținerea de produse de calitate și cu productivitate mare în condiții de maximă rentabilitate.

În vederea realizării acestui obiectiv, societatea a contractat un credit pentru echipamente (contractul 02/11.01.2008) în valoare de 180.000 lei de la

ATE Bank România SA, pe baza căruia au fost achiziționată o mașină de confectionat și una de lipit cutii de carton. Activitatea de confectionare a ambalajelor este realizată de către 4 angajați care lucrează în două schimburi, în cadrul punctului de lucru deschis de firmă în Oradea, str. Lotrului, nr. 7, jud. Bihor.

În ceea ce privește producția de fursecuri și biscuiți, opțiunea orientării către această activitate s-a impus ca urmare a existenței unor debite de recuperat semnificative de la clienții SC Mamoet Biscuits Trading SRL și Mamoet Cookies SRL. În contul creanțelor de recuperat de la acești doi debitori, SC Mardan Exim SRL a preluat activitatea și clienții acestora, precum și utilajele necesare realizării unei astfel de activități. Achiziționarea utilajelor a fost finanțată cu fondurile puse la dispoziția de Banca Transilvania și Leumi Bank Oradea. De asemenea, pentru asigurarea ritmicității aprovizionării cu materiile prime necesare și a întregii activități curente, a fost angajată la ATE Bank Oradea, în mai 2009, o linie de credit în sold curent de 1.000.000 lei.

Anul 2010 s-a caracterizat prin desfășurarea activității pe toate sectoarele de activitate: comerțul cu produse de birotică și papetarie (activitate preponderentă), producția de ambalaje din carton și cea de produse de patiserie (în principal biscuiți). S-a înregistrat o creștere a cifrei de afaceri comparativ cu anii anteriori, cea mai mare parte a veniturilor fiind obținută din comerțul cu produse de birotică și papetarie, urmate de veniturile obținute din producția de ambalaje și apoi de cele din producția de biscuiți și fursecuri. Dacă pentru primele două activități piața de desfacere era formată din beneficiari locali, existenți în județul Bihor și eventual în județele limitrofe, pentru produsele de patiserie, desfacerea s-a realizat în afara țării, cu precădere în țări precum Olanda și Germania. Această situație nu s-a păstrat însă și pe parcursul următorilor doi ani 2011-2012, când veniturile obținute din producția de biscuiți au scăzut treptat, fapt care a determinat conducerea societății să renunțe la această activitate. Principala cauză a schimbării situației privitoare la acest sector al activității firmei l-a constituit întreruperea activității ca urmarea a intrării în faliment a SC Dolces Iuliu SRL care realiza practic activitatea de producție – SC Mardan Exim SRL fiind cea care i-a pus la dispoziție utilajele și materiile prime necesare acestui tip de activitate. Ulterior, producția de biscuiți a fost reluată, fără a se ajunge însă la rezultatele scontate, astfel că s-a decis de către conducerea firmei, către finele anului 2012, la renunțarea la acest tip de activitate.

În ceea ce privește comerțul cu produsele de papetarie, birotică și formulare, acesta a continuat să fie principala activitate generatoare de venituri a societății, în paralel societatea făcând eforturi pentru adaptarea la noile condiții ale pieței, impuse de criza economico-financiară. De asemenea,

s-a continuat producția de ambalaje din carton ondulat, cu orientare spre realizarea de ambalaje mai ales pentru produsele alimentare, sector mai puțin afectat decât cel al industriei producătoare de încăltăminte.

Ca urmare a dificultăților financiare înregistrate de societate în ultimii doi ani de activitate cauzate de necesitatea prelungirii termenelor la facturile scadente emise către clienți, intrarea în insolvență a unei părți a firmelor partenere, precum și creșterea cheltuielilor, conducerea SC Mardan Exim SRL a decis la finele primului trimestru al anului 2013, să se adreseze instanței cu solicitarea de deschidere a procedurii generale a insolvenței, în cadrul căreia, activitatea societății să poată fi reorganizată, iar datorile acumulate, achitare.

1.2. Prezentarea activității firmei în intervalul celor trei ani anteriori declanșării procedurii de insolvență

În intervalul de trei ani aferent perioadei 2010-2012, anterioară datei deschiderii procedurii de insolvență, SC Mardan Exim SRL a desfășurat activitate și a obținut profit. Ceea ce se poate observa ar fi faptul că la nivelul anului 2012 profitul înregistrat a scăzut semnificativ față de cei doi ani anteriori, cauza fiind ritmul mai accelerat de creștere pentru cheltuieli comparativ cu cel de creștere a veniturilor.

Indicatori din Contul de Profit și Pierdere	2010	2011	2012
Cifra de afaceri	11.225.687	11.404.388	11.944.158
Total venituri	11.284.422	11.559.355	12.018.274
Total cheltuieli	11.026.333	11.400.200	11.986.903
Profit brut	258.089	159.155	31.371
Profit net	199.601	122.190	23.156
Numar salariati	25	23	21

În ceea ce privește patrimoniul, acesta a înregistrat creșteri: ale activului patrimonial mai ales pe seama creanțelor de încasat și ale pasivului patrimonial, pe seama creșterilor datorilor societății.

Indicatori din Bilant	2010	2011	2012
-----------------------	------	------	------

Total active imobilizate	1.249.562	1.319.459	1.324.982
Total active circulante	5.351.202	6.606.937	6.676.445
Stocuri	1.341.226	1.389.764	1.028.821
Casa si conturi	46.798	4.178	24.848
Creante	3.963.178	5.212.995	5.622.776
Capitaluri total	413.711	547.866	571.022
Capital social	200	200	200
Provizioane	N/A	N/A	N/A
Datorii total	6.199.511	7.394.577	7.405.561

Pornind de la valorile indicatorilor bilanțieri, situația firmei în anii anteriori deschiderii procedurii, se poate reflecta și cu ajutorul următorilor indicatori:

Indicatori Derivati din Bilant	2010	2011	2012
Total datorii / capitaluri proprii	14,9851	13,4971	12,9690
Total datorii / total active	4,9613	5,6042	5,5892
Capitaluri proprii / total active	0,3311	0,4152	0,4310

După cum se poate observa, capitalul propriu este devansat de nivelul datoriilor, același lucru fiind valabil și pentru totalul activelor pentru întreg intervalul. Valorile indicatorilor sugerează că deși societatea a înregistrat mereu profit, către finele intervalului nivelul cheltuielilor generate de activitatea curentă a crescut în timp ce activitatea s-a mai redus, activele diminuându-se pe seama stocurilor și a imobilizărilor corporale.

În ceea ce privește indicatorii de profitabilitate, aceștia înregistrează o tendință de scădere de-a lungul celor trei ani urmăriți, tendință care s-a accentuat brusc la nivelul anului 2012, subliniind înrăutățirea situației economico-financiare a societății.

Indicatori de Profitabilitate	2010	2011	2012
Marja de profit brut (%)	2,2991	1,3956	0,2626
Marja de profit net (%)	1,7781	1,0714	0,1939

Rentabilitatea capitalului propriu inainte de impozitare	64,32	29,9265	5,2648
Rentabilitatea capitalului propriu după impozitare	49,74	22,9759	3,8861

Sintetizând, evoluția societății procedurii de insolvență s-a caracterizat printr-o reducere treptată a rentabilității, mai accentuată în anii 2003-2004, ceea ce este în legătură cu efectele reducerii veniturilor generale din vânzările de biscuiți și a altor produse depărtării.

1.3.Principalele cauze care au condus la declanșarea procedurii de insolvență

Extinzând analiza evoluției societății cheltuielilor și la perioada de dinaintea declarării de insolvență, se pot observa mai multe etape:

- o primă etapă a fost cea de la începutul câștigării licitației pentru distribuirea fondurilor Bihor. Până în acest moment activitatea de birotică și papetarie, încercând să-și consolideze un portofoliu de clienți.

- între 1999-2004, ca urmare a căștigării formularelor cu regim special, s-a observat o creștere constantă a veniturilor, care alături de produsele de papetarie includeau și formularele tipizate. Creșterea cererii pe măsură numai de prevederile legale în acest sens a înfățișat înființate în această perioadă, care a avut ca rezultat economico-financiar inițierii de proiectele

care au contribuit la creșterea veniturilor și la extinderea activității în județul Bihor. În același timp, cînd s-au simțit mai pregnant efectele reducerii veniturilor generale din vânzările de biscuiți și a altor produse depărtării.

Apariția stării de insolvență

În punct de vedere al veniturilor și a cheltuielilor, se poate constata că în anii anteriori deschiderii procedurii de insolvență

în perioada 1994-1998, pînă în 1998, anul în care a început să se aplică regimul special pe raza județului Bihor, se observă că venitul net a crescut de la 7.478,30 lei în 1994 la 101.837,10 lei în 1998, ceea ce rezultă din creșterea numărului de firme noi și din creșterea veniturilor nete.

În același timp, profitul net a crescut de la 14.185,60 lei în 1994 la 101.837,10 lei în 1998, ceea ce rezultă din creșterea veniturilor nete și din creșterea numărului de firme noi.

An bilant	Cifră de afaceri	Venituri (lei)
1999	866.463,60	869.006,90
2000	1.652.268,40	1.656.843,60
2001	2.503.956,50	2.507.641,40
2002	3.210.676,00	3.230.120,30
2003	4.671.161,30	4.676.740,60
2004	3.570.813,70	3.644.955,20

Cheltuieli (lei)	Profit net / pierdere netă	Număr angajați
7.478,30	14.185,60	8
6.022,60	35.878,70	8
2.418,50	52.316,50	9
8.186,60	51.191,60	10
6.443,70	56.284,50	13
5.499,50	101.837,10	13

2005	3.171.459,00	3.199.384,00	3.094.675,00	86.337,00	13
2006	4.139.059,00	4.210.187,00	4.016.333,00	161.720,00	15
2007	5.146.096,00	5.163.789,00	5.088.068,00	62.533,00	17
2008	7.934.838,00	8.077.630,00	7.924.349,00	128.196,00	17
2009	5.130.501,00	5.133.217,00	5.084.246,00	31.952,00	22
2010	11.225.687,00	11.284.422,00	11.026.333,00	199.601,00	25
2011	11.404.388,00	11.559.355,00	11.400.200,00	122.190,00	23
2012	11.973.820,00	12.012.274,00	11986.903,00	23.156,00	21

- 2005-2009: această perioadă s-a caracterizat prin scăderea veniturilor societății provenite din vânzarea formularelor cu regim special și orientarea activității și către producția ambalajelor din carton ondulat. O astfel de decizie s-a dovedit inspirată și favorizată de condițiile pieței de la acea dată (apariția și dezvoltarea activităților firmelor intracomunitare producătoare de încăltăminte), influențând în mod direct creșterea veniturilor societății. Pe de altă parte, această schimbare a determinat și antrenarea de noi cheltuieli pentru societate care a trebuit să achiziționeze echipamentele necesare realizării acestui tip de produse, să angajeze personal și să găsească un spațiu potrivit producerii lor. În consecință, au fost încheiate contracte de credit, respectiv de leasing (cu ATE Bank Oradea și Porsche Leasing România IFN SA) în baza cărora au fost achiziționate echipamente de producție și două autovehicule.

- 2010-2012: are loc o diversificare a activității prin adăugarea la activitatea de comercializare a produselor de papetărie, birotică și formulare și la cea de producție a ambalajelor, pe cea de producție a biscuiților și fursecurilor. Această activitate a fost preluată în contul creanțelor detinute de firmă față de SC Mamoet Biscuits Trading SRL, societate aflată în faliment, de la care SC Mardan Exim SRL a achiziționat la licitație, cu finanțare de la Banca Transilvania și Leumi Bank Oradea și utilajele necesare desfășurării unei astfel de activități. Înțial, această activitate s-a desfășurat în parteneriat cu firma SC Dolce Iulius SRL, dar starea de insolvență a acesteia a determinat întreruperea colaborării și orientarea către un alt parteneriat, la care SC Mardan Exim SRL a renunțat pe parcursul lui 2012, ca urmare a acumulării de creanțe nerecuperate.

Din punct de vedere financiar, această perioadă s-a caracterizat în ciuda creșterii cifrei de afaceri, prin apariția dificultăților financiare cauzate de lipsa fondurilor ca urmare a întârzierilor înregistrate la recuperarea creanțelor

și în unele cazuri, a imposibilității recuperării lor, fapt cauzat de starea de insolvență a propriilor clienți. Pe de altă parte, cheltuielile societății au crescut și ele ca urmare a dezvoltării activității și a creșterii cheltuielilor cu creditele bancare contractate în acești ultimi ani. Blocajul finanțier apărut a fost o consecință a crizei economico-financiare ale cărei efecte s-au simțit în România începând cu anul 2009 și s-au acutizat în anii următori. Principalele consecințe ale manifestării crizei au fost scăderea puterii de cumpărare a consumatorilor, reducerea/suspendarea activității celei mai mari părți a agenților economici, înăsprirea condițiilor de creditare și creșterea cheltuielilor finanțiere.

În aceste condiții, toate cele trei tipuri de activitate desfășurate de SC Mardan Exim SRL au fost afectate de schimbările condițiilor din piață, astfel:

- a scăzut numărul clientilor pe de o parte ca urmare a scăderii puterii de cumpărare, iar pe de alta ca urmare a reducerii numărului de agenți economici (multe firme au intrat în insolvență și s-au redus sau incetat activitatea) -fapt care a afectat în mod direct piața de desfacere a formularelor tipizate și a ambalajelor din carton. De asemenea, restrângerea numărului de clienți nu a permis o menținere sau creștere a adaosului comercial practicat la produsele comercializate, în timp ce cheltuielile s-au menținut în continuare la un nivel destul de ridicat.

- au apărut dificultăți în recuperarea creanțelor de la proprii clienți ; numărul de zile stabilit pentru scadența facturilor emise a crescut, fapt care nu a asigurat întotdeauna încasarea cu certitudine a creanțelor.

- păstrarea cheltuielilor la un nivel ridicat, fapt cauzat și de sporirea cheltuielilor cu dobânzile bancare la creditele bancare și de leasing contractate și a celor provenite din diferențele de curs valutar.

Toti acești factori au influențat activitatea SC Mardan Exim SRL în mod direct în ultimii trei ani de activitate determinând întârzieri la plată și acumularea de datorii către proprii furnizori și către bugetul de stat. Încetarea activității de producție a produselor de patiserie către finele anului 2012 și reducerea veniturilor ca urmare a acestui fapt, au determinat conducerea firmei să hotărască deschiderea procedurii generale a insolvenței cu intenția de reorganizare a activității. Principalele surse de venituri vor fi constituite în continuare de activitatea de comerț cu produse de papetarie, birotică și formulare tipizate, precum și de producerea de ambalaje care va fi diversificată prin realizarea și de ambalaje pentru produsele alimentare, încercându-se astfel creșterea portofoliului de clienți, precum și sporirea în acest mod a veniturilor.

2. Situația actuală a SC MARDAN EXIM SRL

2.1. Situația creditorilor

În ceea ce privește situația creditorilor înscrisi la masa credală, la data întocmirii prezentului plan de reorganizare, valoarea totală a sumelor datorate acestora este de **7.272.937,91 lei**, formată din următoarele categorii de creanțe:

1. Creanțe izvorâte din raporturile de muncă -sunt în sumă totală de 17.302,00 lei, după cum urmează:

Nr. crt.	Creditor	Adresa / CNP	Creanță înscrisă la masa credală conform tabelului de creanțe
1	Andor Călina Elena	Oradea, str. Înfrățirii, nr. 55, jud. Bihor / CNP 2690426054706	878.00 lei
2	Bala George Șerban	Oradea, str. Cărăbușului, nr. 12, jud. Bihor/ CNP 1930709055077	569.00 lei
3	Bălan Gabriela Florica	Oradea, B-dul Dacia, nr. 104, jud. Bihor/CNP 2660728054679	1,172.00 lei
4	Balota Alin Răzvan	Oradea, B-dul Dimitrie Cantemir, nr. 35, ap. 6, jud. Bihor/CNP 1770126054674	1,049.00 lei
5	Berindan Cristina Carmen	Oradea, str. Lalelelor, nr. 4, jud. Bihor/CNP 2791129052870	1,049.00 lei
6	Bogdan Dorin Florin	Țețchea, nr. 21, Comuna Țețchea, jud. Bihor/CNP 1851228055078	878.00 lei
7	Borbely Marin	Oradea, str. Aleea Călinului, nr. 1, ap. 13, jud. Bihor/CNP 1720423054651	569.00 lei
8	Bulcău Florin	Oradea, B-dul Dacia, nr. 110, ap. 26, jud. Bihor/CNP 1640605054651	809.00 lei
9	Capota Ovidiu	Oradea, str. Fântânilor, nr. 25, jud. Bihor/CNP 1720724054717	569.00 lei
10	Cion Roman Nadia	Oradea, str. Nufărului, nr. 67, ap. 21, jud. Bihor/CNP 2830728055070	1,049.00 lei
11	Gatu Sorin	sat Husasău de Criș, nr. 35, comuna Ineu, jud. Bihor/CNP 1690710054682	741.00 lei

12	Kopar Kalman Sebastian	Oradea, str. Alexandru Vlahuță, nr. 79, jud. Bihor/CNP 1890722055055	569.00 lei
13	Kozak Ianos	Oradea, str. Rimanczy Kalman, nr. 40, jud. Bihor/CNP 1880817054399	569.00 lei
14	Lacatos Stefan	Oradea, str. Cazaban, nr. 8, ap. 18, jud. Bihor/CNP 1861212055138	569.00 lei
15	Mercea Adrian	Oradea, str. Anatole France, nr. 78, ap. 11, jud. Bihor/CNP 1671214054655	1,049.00 lei
16	Pușcaș Cristian Marcel	Oradea, str. Anatole France, nr. 69, jud. Bihor/CNP 1691117054701	1,049.00 lei
17	Tent Amalia	Sat Haieu, Cart. Băile 1 Mai, nr. 50/B, jud. Bihor/CNP 2691229054687	651.00 lei
18	Tent Marius Dan	Sat Haieu, Cart. Băile 1 Mai, nr. 50/B, jud. Bihor/CNP 1631226054688	1,049.00 lei
19	Vese Adrian	Oradea, str. Onisifor Ghibu, nr. 26, ap. 43, jud. Bihor/CNP 1851124055057	1,899.00 lei
20	Zoller Marius Gabor	Oradea, str. Rimanczy Kalman, nr. 40, jud. Bihor/CNP 1881024055162	566.00 lei
Total Grupa 1:			17,302.00 lei

2. Creanțe garantate, în sumă totală de 435.374,51 lei, din care:

Nr. crt.	Creditor	Adresa	Creanță înscrisă la masa credală conform tabelului de creanțe
1	SC Piraeus Bank Romania SA	București, Calea Griviței, nr. 24, Sector 1	296,088.44 lei
2	Banca Transilvania SA	Oradea, B-dul Dacia, nr. 38-40, jud. Bihor	139,286.07 lei
Total grupa 2-creante garantate:			435,374.51 lei

3.Creanțe bugetare, în sumă totală de 132.955,00 lei, din care:

Nr. crt.	Creditor	Adresa	Creanță înscrisă la masa credală conform tabelului de creanțe
1	Directia Generala A Finantelor Publice Bihor	Oradea, str. Dimitrie Cantemir nr. 2-4, județul Bihor	129,392.00 lei

2	Primăria Municipiului Oradea	Oradea, P-ța Unirii nr. 1, jud. Bihor	1,516.00 lei
3	Administrația Fondului Pentru Mediu	București, Splaiul Independenței, nr. 294, Corp A, sector 6	2,047.00 lei
Total grupa creantelor bugetare:			132,955.00 lei

4. Creațe chirografare, în sumă totală de **6.687.306,40 lei, din care:**

Nr. Crt.	Creditor	Adresa	Creață înscrisă la masa credală conform tabelului de creațe
	SC Aggressione Group SA	Cluj-Napoca, str. Tăietura Turcului, nr. 47, Parcul industrial Tetarom I, jud. Cluj	606,324.11 lei
2	Banca Transilvania SA	Orada, B-dul Dacia, nr. 38-40, jud. Bihor	1,616,034.00 lei
3	SC Beofon SRL	București, str. Ramuri Tei, nr. 3, Sector 2	14,567.34 lei
4	SC Cartolux SRL	Oradea, str. Grădinarilor, nr. 10, jud. Bihor	1,430.21 lei
5	SC GPV Romania Prodcom Serv SRL prin mandatar SC Coface Romania Credit Management Services SRL	Sediul procesual ales în București, Calea Floreasca, nr. 39, et.3, sector 1	8,703.38 lei
6	Compania Națională „IMPRIMERIA Națională”	București, B-dul Alexandru Ioan Cuza, nr. 56, Sector 1	31,114.23 lei
7	SC Compania De Apă SA	Oradea, str. Duiliu Zamfirescu, nr. 3, jud. Bihor	618.82 lei
8	SC Construct Pack SRL	Sighetu Marmației, str. Unirii, nr. 40, jud. Maramureș	15,245.75 lei
9	Fondul Național De Garantare A Creditelor Pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii	București, str. Ștefan Iulian, nr. 38, Sector 1	650,000.00 lei -admisă sub condiție suspensiva

10	SC Esarom Romania SRL	Sibiu, Șoseaua Alba Iulia, nr. 150, jud. Sibiu	9,172.92 lei
11	SC Euro Max Investment SRL	Oradea, str. Sucevei, nr. 69, ap. 9, jud. Bihor, cu sediul procedural ales la cabinet avocațial Staicu Andrea Cristina din Oradea, str. Andrei Șaguna, nr. 3, ap. 5, jud. Bihor	900,356.61 lei
12	SC Europapier Romania SRL	Cu sediul procesual ales pentru comunicarea actelor la SCA GIURGIU&ASOCIAȚII din București, str. Grigore Mora, nr. 16, et. 1, sector 1	336,297.19 lei
13	SC D&C Impex SRL	prin administrator judiciar Casa de Insolvență TRANSILVANIA Filiala Bihor SPRL, cu sediul în Oradea, str. Roman Ciorogariu, nr. 24, jud. Bihor	3,131.39 lei
14	SC Electrica Furnizare SA	Oradea, str. Dimitrie Cantemir, nr. 26, jud.	343.42 lei
15	SC Derpan SRL	Comuna Smârdan, str. Principală, nr. 420, jud. Galați	64,603.11 lei
16	SC Electrocentrale Oradea SA	Oradea, Șoseaua Borșului, nr. 23, jud. Bihor	2,910.74 lei
17	SC Eurocas – Tehnica Alimentara SRL	Lugoj, str. Buziașului, nr. 36 J, jud. Timiș	734.10 lei
18	SC Herlitz România SRL	Târgu Mureș, str. Depozitelor, nr. 22, jud. Mureș	4,260.80 lei
19	SC Kumar Print SRL	Baia Mare, str. Margeanului, nr. 3D, jud. Maramureș	69,542.63 lei
20	Kumar Trading LTD SRL	Baia Mare, str. Margeanului, nr. 3D, jud. Maramureș	58,868.41 lei
21	SC Midanif SRL	Cărpiñiș, str. A XIV-a, nr. 40, jud. Timiș	44,530.88 lei
22	SC Marathon Distribution SRL	Sediul ales la SCA „Bîrsan, Popescu și Asociații”, București, str. Alexandru Deparateanu, nr. 39, parter, sector 1	3,720.00 lei
23	SC Piraeus Bank Romania SA	București, calea Griviței, nr. 24, Sector 1	768,125.12 lei

24	SC SIFI BH EST SA (fosta SC Legume Fructe SRL)	Sediul social București, Calea Floreasca, nr. 242-246, et. 2, camera 2.01, și punct de lucru în Oradea, str. Dâmboviței, nr. 29, jud. Bihor	1,926.36 lei
25	SC Onix Distribution Group SRL	Oradea, str. Penes Curcanu, nr. 18B, bl. X21, et. 1, ap. 6, jud. Bihor	158,910.34 lei
26	SC Puratos Prod SRL	Comuna Tunari, sat Tunari, str. Șoseaua de Centură, nr. 25, T41, P163/9, jud. Ilfov	25,370.40 lei
27	SC Pentaprint SRL	Biharea, str. Moldovei, nr. 9, jud. Bihor	62,440.13 lei
28	SC Porsche Leasing Romania IFN SA și SC Porsche Broker de Asigurare SRL	Sediul ales la Cabinetul de avocatură Măcărescu Criana din București, str. Prof. Dr. Victor Babeș, nr. 3, sector 5	40,682.00 lei
29	SC Rubinking Carei SRL	Oradea, str. Dimitrie Cantemir, nr. 74, jud. Bihor	37,442.96 lei
30	SC RTC Proffice Experience SA	București, Dr. Săbăreni, nr. 24-26, sector 6	20,282.01 lei
31	SC Rondocarton SRL	Sânnicoară-Apahida, str. Aviatorilor, jud. Cluj	668,941.77 lei
32	SC RCS&RDS SA	București, str. Dr. Staicovici, nr. 75, Clădire Forum 2000, Faza I, et. 2, Sector 5	997.10 lei
33	SC SMC Logistik SRL	prin licitator SIS INSOLVENCY IPURL, cu sediul în Oradea, str. Armatei Române, nr. 6, jud. Bihor	10,820.11 lei
34	SC Sales Prod Com SRL	Oradea, str. Calea Sântandreiului, nr. 19D, jud. Bihor	4,554.10 lei
35	SC Tipografia-Touch Print SRL	Baia Mare, str. Mihail Eminescu, nr. 41, jud. Maramureș	12,723.63 lei
36	SC Tramos SRL	Sântion, nr. 343/C, comuna Bors, jud. Bihor	41,805.40 lei
37	SC Unu Tic SRL	cu sediul procesual ales în comuna Apahida, sat Dezmir, str. Crișeni, f.n., jud. Cluj, la Centrul Agro Transilvania	16,275.57 lei
38	SC VPK Packaging SRL	Salonta, str. Iosif Vulcan, nr. 35, jud. Bihor	373,499.36 lei
Total grupa creditorilor chirografari:			6,687,306.40 lei

Precizăm că în concordanță cu prevederile art. 96 din legea 85/2006, în cadrul creditorilor chirografari au fost identificați ca și creditori strategici (fără de care activitatea SC Mardan Exim SRL nu se poate desfășura și care nu pot fi înlocuiți), următoarele societăți: VPK Packaging SRL, Kumar Print SRL, Tipografia Touch Print SRL, SC Sifi BH Est SA (fosta SC Legume-Fructe SA)-furnizorul de energie electrică, Porsche Leasing România IFN SA cu Porsche Broker de Asigurare SRL și Compania Națională "Imprimeria Națională".

2.2.Situatia stocurilor

La data de 31.10.2014, stocurile SC Mardan Exim SRL au o valoare totală de 382.682 lei și alcătuite din mărfuri în proporție de 60% (229.233 lei), restul fiind reprezentat de materii prime în proporție de 39,7% (152.061 lei) și de ambalaje 0.3%(1.389 lei). Valoarea totală a stocurilor este de 382.682 lei.

2.3.Situatia activelor imobilizate

La 31.10.2014, valoarea activelor imobilizate corporale aflate în patrimoniul societății este de **645.878,49 lei**, valoare rezultată pornind de la valoarea rezultată din evidențele finanțiar contabile ale SC Mardan Exim SRL și ca urmare a realizării evaluării pentru o parte a bunurilor care fac obiectul garantiei creditului acordat de Piraeus Bank România SA.

Activele deținute de societate sunt reprezentate în principal de spațiul deținut de societate la adresa din Oradea, B-dul Dacia, nr. 104, Bl. AM4, parter, precum și de mașini utilizate în procesul de producție a cutiilor din carton, a produselor de patiserie, autoturisme (din care o parte aparțin firmei de leasing) precum și mobilier și elemente de birotică.

2.4.Situatia activității generale de la data deschiderii procedurii până la data de 31.10.2014

Procedura generală a insolvenței pentru SC Mardan Exim SRL s-a deschis la data de 19.04.2013 prin Încheierea nr. 1229/F/2013 emisă de Tribunalul Bihor. De la această dată și până în prezent, societatea și-a continuat activitatea încercând să se adapteze la noile modificări ale pieței, să identifice noi parteneri de afaceri și astfel să își asigure veniturile necesare continuării activității. La data de 31.10.2014, cea mai mare pondere în cadrul cifrei de afaceri o au veniturile obținute din producția de carton ondulat a societății (cca 60%), principalii clienții fiind firme precum Faist Mekatronic Oradea, Tempe Spania pentru Zara, Mamir Italia, Vernicolor SRL, Noul Woodest SRL Oradea, VPK Packaging România, etc. Restul veniturilor ce

alcătuiesc cifra de afaceri sunt obținute din vânzări de produse de papetarie și birotică, precum și pe seama livrărilor formularelor tipizate fiscale și nefiscale comandate de diversi clienți.

În tot acest interval s-a urmărit, de asemenea, supravegherea atentă a cheltuielilor societății și sporirea veniturilor societății, pentru ca în timp să se asigure un echilibru permanent între cele două și mai mult decât atât, la o creștere maximă a profitabilității activității.

3. Avantajele reorganizării

3.1. Avantajele reorganizării în raport cu procedura falimentului în condițiile legii 85/2006 privind procedura insolvenței

Analizând perspectivele cât și consecințele ce decurg din declanșarea procedurii de insolvență se remarcă avantaje net superioare ale inițierii unei proceduri de reorganizare a activității în raport cu demararea procedurii de faliment și lichidare judiciară. Astfel, falimentul situează societatea debitoare într-o poziție antagonică față de creditorii acesteia, urmărindu-se recuperarea creanțelor prin lichidarea integrală a averii și având ca finalitate excluderea acesteia din mediul economic general. În contradictoriu, prin reorganizarea activității se realizează menținerea societății pe piață și continuarea activității economice sub supravegherea unui administrator judiciar.

Dacă în cazul falimentului creanțele deținute de creditori vor putea fi acoperite doar prin lichidarea integrală a averii debitorului, expunându-se riscului de recuperare parțială sau nulă atunci când averea debitorului nu acoperă suma datorilor sale, în cazul reorganizării, aceștia au ocazia recuperării sumelor datorate de debitor prin continuarea activității economice a acestuia, cu consecința creșterii sale economice.

În concluzie, realizând o comparație între cele două proceduri remarcăm că în cadrul ambelor situații există un patrimoniu vandabil, doar că în cazul reorganizării, fondurile necesare acoperirii creanțelor deținute de creditori vor fi obținute într-o anumită perioadă de timp din activitatea economică desfășurată de societatea debitoare, timp în care patrimoniul acesteia se conservă, astfel chiar și în situația eșecului planului de reorganizare valoarea activelor va rămâne constantă, fiind doar sensibilă la modificările pieței acestora.

3.2.Avantajele reorganizării pentru creditorii deținători de creanțe salariale

Prezentul plan de reorganizare propune restituirea în întregime a creanțelor salariale în sumă totală de **17.302,00 lei** în primele 30 de zile de la data confirmării planului de către judecătorul sindic. Acest fapt, este exclus în totalitate de intrarea SC Mardan Exim SRL în procedura falimentului, când demersurile legale presupuse de această procedură presupun un anumit interval de timp până la efectuarea de plătii către creditori și mai ales acoperirea inițială a cheltuielilor curente – din timpul procedurii, astfel că șansele de recuperare a respectivelor creanțe se îndepărtează în timp comparativ cu procedura reorganizării. Mai mult decât atât, cea mai mare parte a bunurilor societății fac obiectul garanției unor contracte de credite, creanțele garantate având întâietate la plată în momentul valorificării acestor bunuri, fapt care duce la scăderea șanselor de recuperare în întregime creanțelor salariale.

Celor de mai sus se adaugă și faptul că prin continuarea activității, se asigură continuitatea locurilor de muncă actuale oferite de SC Mardan Exim SRL, iar în timp, chiar creșterea numărului acestora, fapt care nu poate fi decât benefic pentru actualii și viitorii salariați ai SC Mardan Exim SRL.

3.3.Avantajele reorganizării pentru creditorii garanții

Valoarea totală a creanțelor garantate este de **435.374,51 lei** fiind compusă din creanțele deținute de Piraeus Bank România SA – 296.088,44 lei și cele deținute de Banca Transilvania SA – 139.286,07 lei.

Pentru ambii creditori reorganizarea presupune recuperarea în întregime a valorii creanțelor garantate, chiar dacă îndestularea lor se va realiza conform prezentului plan în timp, prin plata unor rate lunare și nu prin recuperarea lor imediată. Intrarea în faliment presupune din start valorificarea activelor societății în condiții de vânzare forțată (cumpărătorul nu este forțat de împrejurări să cumpere, în timp ce vânzătorului i se impune să vândă), valoarea de vânzare reprezentând de obicei 40%-60% din valoarea de piață.

În aceste condiții, continuarea activității societății prin reorganizare, nu poate fi decât favorabilă acestor creditori, sumele totale pe care respectivii creditori le pot recupera în cazul unui faliment ulterior fiind mai mari decât cele rezultate în urma intrării imediate în faliment a societății (în cazul în care valoarea de vanzare a bunurilor care fac obiectul garantiei va fi mai mare decât valoarea creanței la data vânzării, diferența va fi atribuită creditorilor garantati - asa cum este prevăzut în art. 41 alin. 2 din legea 85/2006).

3.4. Avantajele reorganizării pentru creditorii bugetari

Categoria creditorilor bugetari reprezintă 1,83% din totalul creanțelor înscrise la masa credală cu o valoare a creanțelor de **132.955 lei**. Intrarea societății în faliment ar atrage după sine lichidarea forțată a patrimoniului, fapt care din cauza faptului că bunurile societății fac obiectul garanțiilor deținute de creditorii garanți, duce la scăderea semnificativă a șanselor de recuperare a creanțelor bugetare. Prezentul plan asigură recuperarea în întregime a acestor creanțe, în rate lunare egale, fapt clar avantajos comparativ cu situația întrării în faliment.

De asemenea, trebuie ținut seama de faptul că menținerea societății în circuitul economic generează încasări la buget ca urmare a taxelor și impozitelor generate în timpul activității. Deci, funcționarea societății și reorganizarea activității acesteia nu pot fi decât favorabile pe termen lung pentru instituțiile statului, prin sursa de venituri pe care o constituie.

3.5. Avantajele reorganizării pentru creditorii chirografari

Creditorii chirografari dețin din masa credală un procent de 91,95%, a cărui valoare este de **6.687.306,40 lei**. Prezentul plan presupune recuperarea în întregime a creanțelor de către creditorii chirografari strategici (menționați mai sus), iar pentru cei nestategici nu sunt prevăzute plati.

În cazul creditorilor chirografari, avantajele care rezultă în cazul reorganizării comparativ cu situația falimentului sunt: pe de o parte, în caz de faliment, ca urmare a situației activelor societății (garantate în mare parte sau apartinand firmelor de leasing) și a prevederilor legale referitoare la ordinea distribuirii sumelor provenite din valorificări de bunuri, creditorii chirografari nu ar recupera nici măcar parțial creanțele deținute; pe de altă parte, prin reorganizare, societatea este menținută în circuitul economic fapt care permite existența relațiilor de colaborare cu diferiți parteneri de pe piață și astfel asigurarea de noi surse de venituri.

4. Programul de plată a creanțelor

4.1. Valoarea curentă a obligațiilor

Valoarea obligațiilor restante la data deschiderii procedurii și stabilite de administratorul judiciar prin tabelul definitiv de creanțe este de **7.272.937,91 lei**, reorganizarea societății fiind prevăzută a se efectua pe o perioadă de 36

de luni, cu posibilitatea solicitării prelungirii în condițiile legii 85/2006, cu încă 12 luni.

4.2. Constituirea surselor de onorare a obligațiilor

Pornind de la situația patrimoniului firmei, a portofoliului de clienți și a condițiilor de piață, precum și a categoriilor de creditori înscrisi la masa credală, considerăm că atât ratele prevăzute la plată prin planul de reorganizare, cât și obligațiile curente ale societății, pot fi îndestulate din fondurile rezultante ca urmare a încasărilor din activitatea proprie a SC Mardan Exim SRL.

Pe toată perioada scursă de la data deschiderii procedurii generale a insolvenței 19.04.2013 și până în prezent, SC Mardan Exim SRL și-a continuat activitatea generatoare de venituri pe seama cărora și-a achitat obligațiile curente. În momentul de față SC Mardan Exim SRL realizează venituri ca urmare a comercializării produselor de birotică și papetarie, a formularelor cu regim special și a diferitelor formulare fiscale și nefiscale, precum și din producția de ambalaje din carton ondulat.

4.3. Modalitatea de stingere a obligațiilor

Referitor la modalitatea de achitare a obligațiilor restante propunem o eșalonare a acestora pe o perioadă de 36 de luni, în conformitate cu prevederile legale.

Pornind de la tipul și quantumul creanțelor înscrise la masa credală, precum și de

1. creditorii detinători de creanțe salariale:

Pentru această categorie, plata se va realiza în primele 30 de zile de la data confirmării prezentului plan de reorganizare de către judecătorul sindic.

2. creditorii garanți

Pentru această categorie de creanțe prezentul plan de reorganizare prevede plăți după cum urmează:

Banca Transilvania SA: creanțele acestui creditor vor fi restituite în integralitate, în 36 de rate lunare egale, fiecare în quantum de 3.869,06 lei.

Piraeus Bank România SA

Cuantumul creanței garantate deținute în acest moment de acest creditor este de 296.088,44 lei.

Pentru acest creditor, în funcție de soluționarea situației spațiului în care își desfășoara activitatea în prezent SC Mardan Exim SRL, spațiu situat pe str. Lotrului, nr. 7, Oradea, garantat în favoarea Piraeus Bank România SA și pentru care există în prezent acordul proprietarului- d-l Mercea Pavel, de cedare fără nicio altă pretенție în contul avansului deja încasat, către SC Mardan Exim SRL, prezentul plan propune două variante de restituire a creanțelor garantate după cum urmează:

1. Rate lunare egale în sumă de 20.000 lei fiecare pentru luniile 1-35 din perioada de execuție a planului de reorganizare, diferența de 364.213,56 lei urmând a fi achitată în luna 36 de execuție a planului de reorganizare.

Aceasta variantă este valabilă în situația în care creditorul Piraeus Bank România SA este de acord cu cedarea de către d-l Mercea Pavel a activului menționat mai sus și care va fi preluat de către debitoare în contul avansului deja plătit către proprietar. Acest transfer urmează a fi realizat în condițiile preluării întregii ipoteci existente asupra acestui spațiu de către SC Mardan Exim SRL, astfel că în această situație, luând în considerare valoarea de evaluare totală a bunurilor aflate în garanția creditorului Piraeus Bank România SA și având ca proprietar pe SC Mardan Exim SRL, creanțele deținute de acest creditor devin garantate în totalitate.

Precizăm că prin preluarea în patrimoniul SC Mardan Exim SRL a spațiului deținut de d-l Mercea Pavel și preluarea implicită a ipotecii instituite asupra acestuia de către debitoare, valoarea garanțiilor deținute de Piraeus Bank asupra bunurilor proprietate ale Mardan Exim SRL, ajunge la 238.243 euro (cca 1069282,23 lei la cursul euro de la data întocmirii prezentului plan). Această valoare este superioară valorii întregii creanțe deținute de Piraeus Bank Romania SA, reorganizarea activității crescând șansele de recuperare de creditor a întregii creanțe, fapt care în caz de faliment este mai puțin posibil.

2. În cazul în care creditorul Piraeus Bank România SA nu este de acord cu preluarea activului la care facem referire mai sus, de către SC Mardan Exim SRL, prezentul plan prevede restituirea în întregime a sumei de 296.088,44 lei cât reprezintă creanța garantată în acest moment, rate lunare egale pe parcursul celor 36 de luni prevăzute pentru execuția prezentului plan, fiecare rată în quantum de 8.224,67 lei.

Precizăm că în cazul aprobării prezentului plan de reorganizare punerea în aplicare a variantei 1 sau 2 cu privire la modul de restituire a creanțelor către Piraeus Bank România SA, va fi determinată de opțiunea acestui creditor, privitoare la propunerea de preluare de către SC Mardan Exim SRL a activului deținut de d-l Mercea Paul (activ la care am făcut referire mai sus). Nemanifestarea vreunei opțiuni în termen de 30 de zile de la confirmarea planului sau refuzul creditorului Piraeus Bank România SA manifestat față de această propunere, presupune punerea în aplicare a variantei nr. 2.

De asemenea, precizăm că în cazul în care pe perioada de execuție a planului de reorganizare va exista posibilitatea valorificării bunurilor care fac obiectul garanțiilor constituite către cei doi creditori garanți, la prețul maxim și în condițiile stabilite de acești creditori, aceste bunuri vor fi valorificate, sumele rezultate urmând a fi distribuite în conformitate cu prevederile legii 85/2006 către acest creditor.

În situația în care valorificarea acestor bunuri se va face după aprobarea acestui plan de reorganizare, SC Mardan Exim SRL este de acord ca dacă în urma vânzării va rezulta o diferență în plus între valoarea rămasă de distribuit și cea înscrisă în tabelul de creanțe ca și creanță garantată, să se facă aplicabile prevederile art. 41 din Legea 85/2006, conform cărora "diferența favorabilă va reveni tot creditorului garantat, chiar dacă o parte din creanță a fost înscrisă drept creanță chirografară". Această prevedere din prezentul plan nu este considerată discriminatoare pentru ceilalți creditori chirografari deoarece suma cu care acest creditor garantat a fost înscrisă în grupa creditorilor garanți este urmarea estimării unei valori de piată, care este relativă, în anumite condiții, vânzarea putând avea loc la preț superior celui estimat de expertul evaluator.

3. creditorii bugetari

Nr. crt.	Creditor	Adresa	Creanță înscrisă la masa credală	Rată lunară prevăzută la plată
1	Direcția Generală A Finanțelor Publice Bihor	Oradea, str. Dimitrie Cantemir nr. 2-4, județul Bihor	129,392.00 lei	3,594.22 lei
2	Primăria Municipiului Oradea	Oradea, P-ța Unirii nr. 1, jud. Bihor	1,516.00 lei	42.11 lei
3	Administrația Fondului Pentru Mediu	București, Splaiul Independenței, nr. 294, Corp A, sector 6	2,047.00 lei	56.86 lei

Total grupă creanțe bugetare:	132,955.00 lei	3,693.19 lei
-------------------------------	----------------	--------------

4. creditorii chirografari

Pentru această categorie de creanțe prezentul plan de reorganizare are în vedere diferențierea conform prevederilor art. 96 din Legea 85/2006, în creditori fără de care SC MARDAN EXIM SRL nu poate să-și continue activitatea (strategici) și creditori care pot fi înlocuiți sau de care societatea se poate lipsi(nestrategici).

Din cadrul creditorilor strategici(care nu pot fi înlocuiți) fac parte șase creditori: Compania Națională- Imprimeria Națională, SC Kumar Print SRL, SC Sifi BH Est SA(fostă Legume Fructe SRL), SC Porsche Leasing România IFN SA și Porsche Broker de Asigurare, SC Tipografia Touch Print SRL și SC VPK Packaging SRL.

Pentru aceasă grupă de creditori chirografari, prezentul plan propune restituirea în întregime a creanțelor înscrise la masa credală după cum urmează:

Nr. crt.	Creditor	Adresa	Creanța acceptată la masa credală	Valoare rata lunară în luniile 1-12	Valoare rata lunară în luniile 13-36
1	Compania Națională „Imprimeria Națională”	București, B-dul Alexandru Ioan Cuza, nr. 56, Sector 1	31,114.23 lei	547.61 lei	1,022.62 lei
2	SC Kumar Print SRL	Baia Mare, str. Margeanului, nr. 3D, jud. Maramureș	69,542.63 lei	1,223.95 lei	2,285.63 lei
3	SC Sifi BH EST SA (fosta SC LEGUME FRUCTE SRL)	Sediul social București, Calea Floreasca, nr. 242-246, et. 2, camera 2.01, și punct de lucru în Oradea, str. Dâmboviței, nr. 29, jud. Bihor	1,926.36 lei	33.90 lei	63.31 lei

4	SC Porsche Leasing Romania IFN SA și SC Porsche Broker de Asigurare SRL	Sediul ales la Cabinetul de avocatură Măcărescu Criana din București, str. Prof. Dr. Victor Babeș, nr. 3, sector	40,682.00 lei	716.00 lei	1,337.08 lei
5	SC Tipografia-Touch Print SRL	Baia Mare, str. Mihail Eminescu, nr. 41, jud. Maramureș	12,723.63 lei	223.94 lei	418.18 lei
6	SC VPK Packaging SRL	Salonta, str. Iosif Vulcan, nr. 35, jud. Bihor	373,499.36 lei	5,385.84 lei	12,869.55 lei
Total creante restituite creditori strategici:			529,488.21 lei	97574.93 lei	431913.28 lei

Pentru creditorii chirografari nestrategici, prezentul plan prevede că nu se vor efectua plăți în vederea îndestulării creanțelor înscrise la masa credală.

Nr. Crt.	Creditor	Adresa	Creanță acceptată la masa credală	Creanță restituită conform planului
1	SC Aggressione Group SA	Cluj-Napoca, str. Tăietura Turcului, nr. 47, Parcul industrial Tetarom I, jud. Cluj	606,324.11 lei	-
2	Banca Transilvania SA	Orada, B-dul Dacia, nr. 38-40, jud. Bihor	1,616,034.00 lei	-
3	SC BEOFON SRL	București, str. Ramuri Tei, nr. 3, Sector 2	14,567.34 lei	-
4	SC CARTOLUX SRL	Oradea, str. Grădinarilor, nr. 10, jud. Bihor	1,430.21 lei	-
5	SC GPV Romania Prodcos Serv SRL prin mandatar SC COFACE ROMANIA	Sediul procesual ales în București, Calea Floreasca, nr. 39, et.3, sector 1	8,703.38 lei	-

	Credit Management Services SRL			
6	SC COMPANIA DE APĂ SA	Oradea, str. Duiliu Zamfirescu, nr. 3, jud. Bihor	618.82 lei	-
7	SC CONSTRUCT PACK SRL	Sighetu Marmației, str. Unirii, nr. 40, jud. Maramureș	15,245.75 lei	-
8	FONDUL NAȚIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTreprindecătorile mici și mijlocii	București, str. Ștefan Iulian, nr. 38, Sector 1	650,000.00 lei	-
9	SC ESAROM ROMANIA SRL	Sibiu, Șoseaua Alba Iulia, nr. 150, jud. Sibiu	9,172.92 lei	-
10	SC EURO MAX INVESTMENT SRL	Oradea, str. Sucevei, nr. 69, ap. 9, jud. Bihor, cu sediul procedural ales la cabinet avocațial Staicu Andrea Cristina din Oradea, str. Andrei Șaguna, nr. 3, ap. 5, jud. Bihor	900,356.61 lei	-
11	SC EUROPAPIER ROMANIA SRL	Cu sediul procesual ales pentru comunicarea actelor la SCA GIURGIU&ASOCIAȚII din București, str. Grigore Mora, nr. 16, et. 1, sector 1	336,297.19 lei	-
12	SC D&C IMPEX SRL	prin administrator judiciar Casa de Insolvență TRANSILVANIA Filiala Bihor SPRL, cu sediul în Oradea, str. Roman Ciorogariu, nr. 24, jud. Bihor	3,131.39 lei	-

13	SC ELECTRICA FURNIZARE SA	Oradea, str. Dimitrie Cantemir, nr. 26, jud.	343.42 lei	-
14	SC DERPAN SRL	Comuna Smârdan, str. Principală, nr. 420, jud. Galați	64,603.11 lei	-
15	SC ELECTROCENTRALE ORADEA SA	Oradea, Șoseaua Borșului, nr. 23, jud. Bihor	2,910.74 lei	-
16	SC EUROCAS – Tehnica Alimentara SRL	Lugoj, str. Buziașului, nr. 36 J, jud. Timiș	734.10 lei	-
17	SC HERLITZ ROMÂNIA SRL	Târgu Mureș, str. Depozitelor, nr. 22, jud. Mureș	4,260.80 lei	-
18	KUMAR TRADING LTD SRL	Baia Mare, str. Margeanului, nr. 3D, jud. Maramureș	58,868.41 lei	-
19	SC MIDANIF SRL	Cărpinîș, str. A XIV-a, nr. 40, jud. Timiș	44,530.88 lei	-
20	SC MARATHON DISTRIBUTION SRL	Sediul ales la SCA „Bîrsan, Popescu și Asociații”, București, str. Alexandru Deparateanu, nr. 39, parter, sector 1	3,720.00 lei	-
21	SC PIRAEUS BANK ROMANIA SA	București, calea Griviței, nr. 24, Sector 1	768,125.12 lei	- valabilă în cazul aplicării variantei nr. 2 de mai sus
22	SC Onix Distribution Group SRL	Oradea, str. Penes Curcanu, nr. 18B, bl. X21, et. 1, ap. 6, jud. Bihor	158,910.34 lei	-
23	SC Puratos PROD SRL	Comuna Tunari, sat Tunari, str. Șoseaua de Centură, nr. 25, T41, P163/9, jud. Ilfov	25,370.40 lei	-
24	SC Pentaprint SRL	Biharea, str. Moldovei, nr. 9, jud. Bihor	62,440.13 lei	-

25	SC Rubinking CAREI SRL	Oradea, str. Dimitrie Cantemir, nr. 74, jud. Bihor	37,442.96 lei	-
26	SC RTC Profice Expirience SA	București, Dr. Săbăreni, nr. 24-26, sector 6	20,282.01 lei	-
27	SC Rondocarton SRL	Sânnicoară-Apahida, str. Aviatorilor, jud. Cluj	668,941.77 lei	-
28	SC RCS&RDS SA	București, str. Dr. Staicovici, nr. 75, Clădire Forum 2000, Faza I, et. 2, Sector 5	997.10 lei	-
29	SC SMC Logistik SRL	prin lichidator SIS INSOLVENCY IPURL, cu sediul în Oradea, str. Armatei Române, nr. 6, jud. Bihor	10,820.11 lei	-
30	SC Sales Prod Com SRL	Oradea, str. Calea Sântandreiului, nr. 19D, jud. Bihor	4,554.10 lei	-
31	SC Tramos SRL	Sântion, nr. 343/C, comuna Borș, jud. Bihor	41,805.40 lei	-
32	SC Unu TIC SRL	cu sediul procesual ales în comuna Apahida, sat Dezmir, str. Crișeni, f.n., jud. Cluj, la Centrul Agro Transilvania	16,275.57 lei	-
Total creante creditori chirografari nestrategici			6,157,818.19 lei	-

5.Termenul de executare a planului de reorganizare

Executarea planului de reorganizare este prevăzută pentru o perioadă de 36 de luni (3 ani), în conformitate cu prevederile legale.

În condițiile prevăzute de art. 95 alin. 4 din legea 85/2006, la recomandarea administratorului judecătar, administratorul își rezervă dreptul de a solicita prelungirea cu 12 luni a perioadei de aplicare a planului.

6.Categoriile de creanțe care sunt defavorizate în sensul legii

Menționăm că în conformitate cu prevederile art. 3 alin. 21 și art. 101 lit. D din legea 85/2006 considerăm că, exceptând creanțele de natură salarială care vor fi restituite în intregime, în primele 30 de zile de la data confirmării planului de către judecătorul sindic, toate categoriile de creanțe sunt defavorizate.

7. Măsuri adecvate pentru punerea planului de reorganizare în practică

7.1. Păstrarea, în întregime sau în parte, de către debitor, a conducerii activității sale, inclusiv dreptul de dispoziție asupra bunurilor din averea sa, cu supravegherea activității sale de către administratorul judiciar desemnat

În ceea ce privește structura organizațională și decizională în cadrul societății, pe perioada de desfășurare a planului de reorganizare propunem menținerea conducerii actuale, având în vedere cunoașterea activității și colaborarea cu beneficiarii. Întreaga activitate economică și financiar – contabilă a debitoarei se va desfășura sub supravegherea administratorului judiciar Global Money Recovery SPRL, care își va îndeplini atribuțiile în concordanță cu prevederile legii 85/2006 privind procedura insolvenței.

**SC MARDAN EXIM SRL
prin administrator judiciar
Global Money Recovery SPRL**

